

Obrazac 18

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležnitrgovačkisud ____Trgovački sud u Zagrebu, Stalna Služba u Karlovcu,

Poslovni broj spisa _____1 St-2428/18

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište) **Stečajna masa iza ZRIN – SISTEM d.o.o.-stečaju, OIB 68322000635, sjedište Repišće 42, 10 450 Jastrebarsko**

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 13. 11 2020. DO 15. 02. 2021.

Navesti radnje koje je stečajni upravitelj poduzeo u određenom razdoblju radi prikupljanja stečajne mase u skladu sa svojim dužnostima (1.), popis postupaka pred sudovima i drugim tijelima u kojima je sudjelovao, popis radnika koji su nastavili s radom, dati podatak ima li dužnik izgleda za nastavak poslovanja i mogućnost za izradu stečajnoga plana, dati mišljenje o mogućnosti zaključenja stečajnoga postupka, odnosno što sprječava zaključenje stečajnoga postupka.

Prva elektronička javna dražba, koja se provodi temeljem ovršnog postupka Ovr-6299/2018, završila je 10. 02. 2021.godine. Ovrhovoditelj je CENTAR BANKA d.d.-u stečaju.

Druga EJD-i započela je 11. 02. 2021.godine i ista će završiti 04. 5. 2021.g.. Na drugoj dražbi početna cijena je 533.215,20 kuna što predstavlja 3/5 utvrđene vrijednosti po procjeni.

Dana 28. 01. 2021.godine zaprimljen je dopis Grada Zagreba, Gradskog ureda za Odjel za pripremu postupaka radi zaštite imovine grada, Klasa : 944-03/19-002/38, urbroj : 251-14-21/021-21-12, od 14. 01. 2021.g., kojim Grad Zagreb poziva ZRIN-SISTEM d.o.o.-u stečaju da temeljem presude P-1554719 podmiri parnične troškove koji su u trenutku donošenja iznosili 20.000,00 kuna.

Na zaprimljeni poziv za plaćanje upravitelj je u pisanom odgovoru objasnio da stečajni postupak ne raspolaže sa novčanim sredstvima i da će predmetni parnični trošak biti plaćen kada se formira stečajna masa.

II. STANJE STEČAJNE MASE

1. dati sustavan pregled predmeta stečajne mase s početka razdoblja izvješća prema članku 223. Stečajnog zakona

Dužnik, Stečajna masa iza ZRIN–SISTEM d.o.o.-u stečaju, nakon izlučenja nekretnine na zahtjev Grada Zagreba, vlasnik je preostale nekretnine koja čini stečajnu masu

Općinski građanski sud u Zagrebu:

Broj ZK uložaka : 24873, k. o. GRAD ZAGREB (999901)

Kat. čestica 7087/6, PARKIRALIŠTE, površine 9195 m²

Suvlasnički dio 512/9195, ZRIN–SISTEM d.o.o., OIB 08518051146, ZRINŠČINA, KOMIN

2. dati podatak koji su predmeti stečajne mase unovčeni i u kojem iznosu

Nema unovčenih predmeta stečajne mase.

3. dati podatak koji predmeti stečajne mase nisu unovčeni i zbog kojeg razloga

Na navedenoj nekretnini razlučni vjerovnici CENTAR BANKA d.d.-u stečaju i R.H., Porezna uprava, imaju upisane terete.

Na Općinskom građanskom sudu u Zagrebu vjerovnik CENTAR BANKA d.d.-u stečaju, OIB 89296739230, vodi ovršni postupak, prethodni poslovni broj 3 Ovr-648/15, a sadašnji poslovni broj Ovr-6299/18. Predmet ovrhe je suvlasnički dio 512/9195 nekretnine koja u navravi predstavlja PARKIRALIŠTE, ukupne površine 9195 m².

U tijeku je Druga elektronička javna dražba za prodaju nekretnine u vlasništvu stečajnog dužnika.

4. dati podatak o tome kako je ostvareno razlučno pravo, ako ono postoji

Za nekretninu na kat. čestici 7087/6, razlučno pravo biti će ostvareno kroz ovršni postupak ovrhovoditelja CENTAR BANKA d.d.-u stečaju.

5. dati podatak o tome kako je ostvareno izlučno pravo, ako ono postoji

Grad Zagreb je podnio zahtjev za izlučenje nekretnine upisane u ZK uložaku : 7112, k.o. GRAD ZAGREB (999901), Kat. čestica 7394, LIVADA I JARAK PRI SAVICI U PODKOPANJKU, površine 1353 m², vlasnički dio : 1/1, ZRIN–SISTEM d.o.o., OIB 08518051146, ZRINŠČINA, KOMIN.

Provedbom postupka u stečajnom postupku i konačno dopisom od 14. 10. 2019.g. stečajni upravitelj je na temelju odluke Skupštine vjerovnika i ovlasti iz Zakona o stečaju donio odluku o izlučenju nekretnine LIVADA I JARAK PRI SAVICI U PODKOPANJKU.

6. dati podatak o vjerovnicima stečajne mase i njihovom namirenju

U dosadašnjem tijeku stečajnog postupka nije bilo namirivanja vjerovnika stečajne mase.

Provedbom stečajnog postupka u periodu od 13. 11. 2020.g. do 15. 02. 2021.g. stvoreni su slijedeći troškovi vjerovnika stečajne mase :

1.	Knjigovodstvene usluge _____	3.000,00 kn (bruto)
	Troškovi vjerovnika stečajne mase: _____	3.000,00 kn

7. dati podatak o isplatama plaća radnika ako su nastavili s radom nakon otvaranja stečajnoga postupka

8. dati podatak o namirenju stečajnih vjerovnika (diobe).

U tijeku stečajnog postupka nad Stečajnom masom iza ZRIN-SISTEM d.o.o.u stečaju nije bilo dioba.

9. ostali podaci.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Naznačiti radnje koje će se poduzeti u naredom razdoblju od 13. 11. 20.g. do 15. 02. 2021.g..

Ako stečajni upravitelj izvješće podnosi radi donošenja odluka pojedinog tijela stečajnoga postupka, izvješće sadrži i prijedlog odluka.

Mjesto i datum
JASTREBARSKO, 15. 02. 202.g.

Stečajni upravitelj
Miljenko Požgaj